



PILISSZÁNTÓ KÖZSÉG SZABÁLYOZÁSI TERVE

BELTERÜLET ÉS ZÁRTKERT

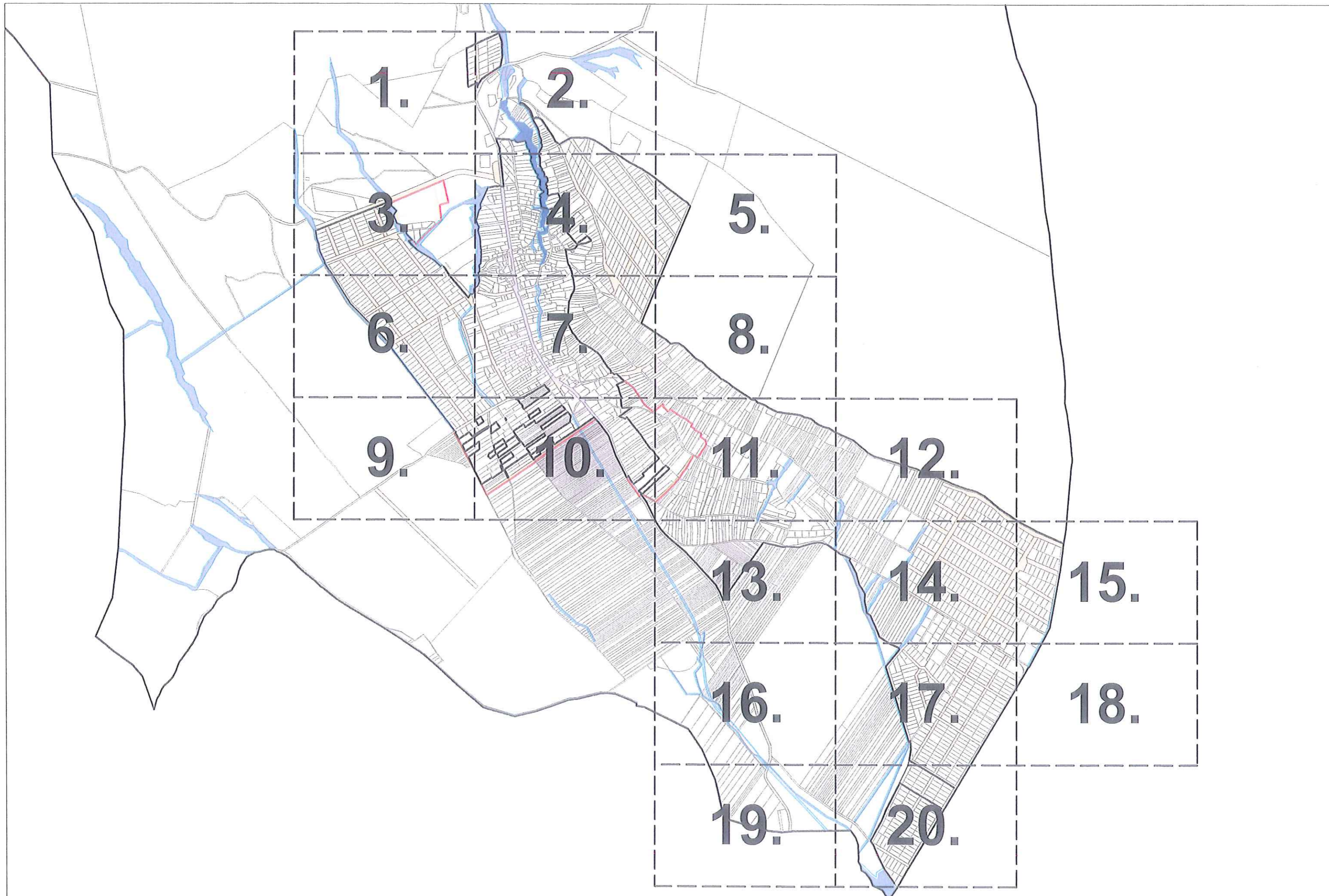
M=1:2000

1. melléklet a 11/2016. (IX: 14.) Önkormányzati rendelethez

Hatályos: 2016. október 14-15



EKO '96 Kft 1122 Budapest, Alma u. 9.	TERVEZŐK	TELEPÜLÉSRENDEZÉS	EKO '96 KFT	KÁLMÁN KINGA	TT1 13-0776
	TÁJRENDEZÉS ÉS KÖRNYEZETALAKÍTÁS	ÉK-Műhely BT FRAMA 01 dBH KFT FRAMA 01 dBH KFT	VELKER GYÖNGYI HARMATHNÉ BUNA VIKTÓRIA BUNA BÉLA PhD	K1 01-5112 TK 01-5153 SZKV-1.3, SZKV-1.2	
	KÖZLEKEDÉS	HECKENAST&HECKANAST BT	HECKANAST JUDIT	01-5295 K1d-1	
	KÖZMŰVESÍTÉS HÍRKÖZLÉS	KÉSZ TERVEZŐ KFT	HANCZÁR ZSOLTNÉ Te-T, Th-T, Tv-T	MK 01-2418	
	ÖRÖKSÉGVÉDELEM	ÉK-Műhely BT régészet	RÁTH MIKLÓSNÉ TÓTH IBOLYA KUSTÁR ROZÁLIA	É1-13-0006 90XZ52	



JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK ÉS EGYÉB. JOGSZABÁLYAL ELRENDELTE KÖTELEZŐ ELEMEK

	BELTERÜLET HATÁRA (TERVEZETT)
	TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG (m)
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
	KÖTELEZŐ MEGSZÜNTETŐ JEL
	VÍZFOLYÁS MENTÉN A TELEK BE NEM ÉPÍTHETŐ, KÖTELEZŐEN BEÜLTETENDŐ RÉSZE
	TÖMBBELSŐBEN FEKVŐ, SAJÁTOS IGÉNYŰ TELEK
	TELEKALKITÁSI TERV KÉSZÍTÉSÉNEK KÖTELEZETTSÉGEVEL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA
	VÉDŐTERÜLET, VÉDŐTÁVOLSÁG, VÉDŐSÁV HATÁRA
	ORSZÁGOS MELLÉKÚT TENGELYÉTŐL MÉRT 50 M-ES KORLÁTOZÁS HATÁRA KÜLTERÜLETEN
	KÖZTERÜLET TAGOZÓDÁSA
	KÖZTERÜLET ZÖLDFELÜLETKÉNT FENNTARTANDÓ RÉSZE
	TÁVLATI INFRASTRUKTÚRA ELEM HELYBIZTOSÍTÁSA
	GYALOGÚT
	TÚRAKERÉKPÁR ÚT
	MŰEMLEK
	MŰEMLEKI KÖRNYEZET TELEKSZOMSZÉDSÁG ALAPJÁN
	RÉGÉSZETI LELOHÉLY HATÁRA
	ÚJ RÉGÉSZETI LELOHÉLY HATÁRA
	VILÁGÖRÖKSÉGI VÁROMÁNYOS HELYSZÍN HATÁRA (Esztergom és Visegrád középkori magyar királyi központok, valamint az egykori Pilisi királyi erdő területe)

	NATURA 2000 HÁLÓZAT (HUDI 20039, PILISI ÉS VISEGRÁDI-HEGYSÉG) KIEMELT JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZET-MEGŐRZÉSI TERÜLET
	ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET
	ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ VÉDETT FORRÁS 10 M-ES VÉDŐTÁVOLSÁGGAL, BELSŐ HIDROGEOLOGIAI VÉDŐIDOM
	ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ VÉDETT BARLANG
	ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ VÉDETT BARLANG FELSZÍNI VÉDŐTERÜLETE
	ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT MAGTERÜLET ÖVEZETE
	ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ ÖVEZETE
	ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT PUFFERTERÜLET ÖVEZETE
	TÁJKÉPVÉDELMI SZEMPONTBÓL KIEMELTEN KEZELENDŐ TERÜLET ÖVEZETE (BÁTrT övezetnek pontosított lehatárolása)
	ÜZEMTERVEZETT ERDŐ HATÁRA
	ORSZÁGOS VÍZMINŐSÉGVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	NYÍLT KARSZT TERÜLET HATÁRA
	BELVÍZJÁRTA TERÜLET HATÁRA
	KARSZTKÚT BELSŐ VÉDŐÖVEZETE
	KARSZTKÚT BELSŐ VÉDŐIDOM HATÁRA
	KARSZTKÚT KÜLSŐ VÉDŐIDOM HATÁRA
	KARSZTKÚT VÉDŐIDOM "A" ZÓNÁJA
	KARSZTKÚT VÉDŐIDOM "B" ZÓNÁJA
	CSATORNÁZANDÓ TERÜLET HATÁRA
	ELŐVÁSÁRLÁSI JOGGAL ÉRINTETT TELKEK

TERÜLETKITÖLTÉSSEL JELÖLT ÖVEZETEK

	ERDŐ ÖVEZETEK
	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI ÖVEZETEK
	VÍZGAZDÁLKODÁSI ÖVEZET
	KÖZÚTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
	ORSZÁGOS MELLÉKÚT KÖZLEKEDÉSI TERÜLETE

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK BETŰJELEI

Lf	FALUSIAS LAKÓÖVEZET
Vi	INTÉZMÉNY ÖVEZET
Gksz	KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI ÖVEZET
Gip-e	IPARI GAZDASÁGI ÖVEZET
Üh	HÉTVÉGI HÁZAS ÜDÜLŐ ÖVEZET
K-sp	KÜLÖNLEGES TERÜLET, SPORT ÖVEZET
K-sze	KÜLÖNLEGES TERÜLET, SZENNYVÍZTISZTÍTÓ TERÜLET
K-tg	KÜLÖNLEGES TERÜLET, TURISZTIKAI GAZDASÁGI TERÜLET

ÖVEZETEK BETŰJELEI

Kö	ORSZÁGOS MELLÉKÚT KÖZLEKEDÉSI ÖVEZET
Köz	KÖZMŰ ÖVEZET
Zkp	KÖZPARK ÖVEZET
Ev	VÉDELMI ERDŐ ÖVEZET
Eg	GAZDASÁGI ERDŐ ÖVEZET
Ek	KÖZJÓLÉTI ERDŐ ÖVEZET
Má	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI ÖVEZET
Mk	KERTES MEZŐGAZDASÁGI ÖVEZET
V	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET ÖVEZETE
Tk	TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET ÖVEZETE
Kb-t	KÜLÖNLEGES, BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TEMETŐ ÖVEZET
Kb-tu	KÜLÖNLEGES, BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TURISZTIKAI, BEMUTATÓ CÉLÚ ÖVEZET
Kb-k	KÜLÖNLEGES, BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT KERTES ÖVEZET

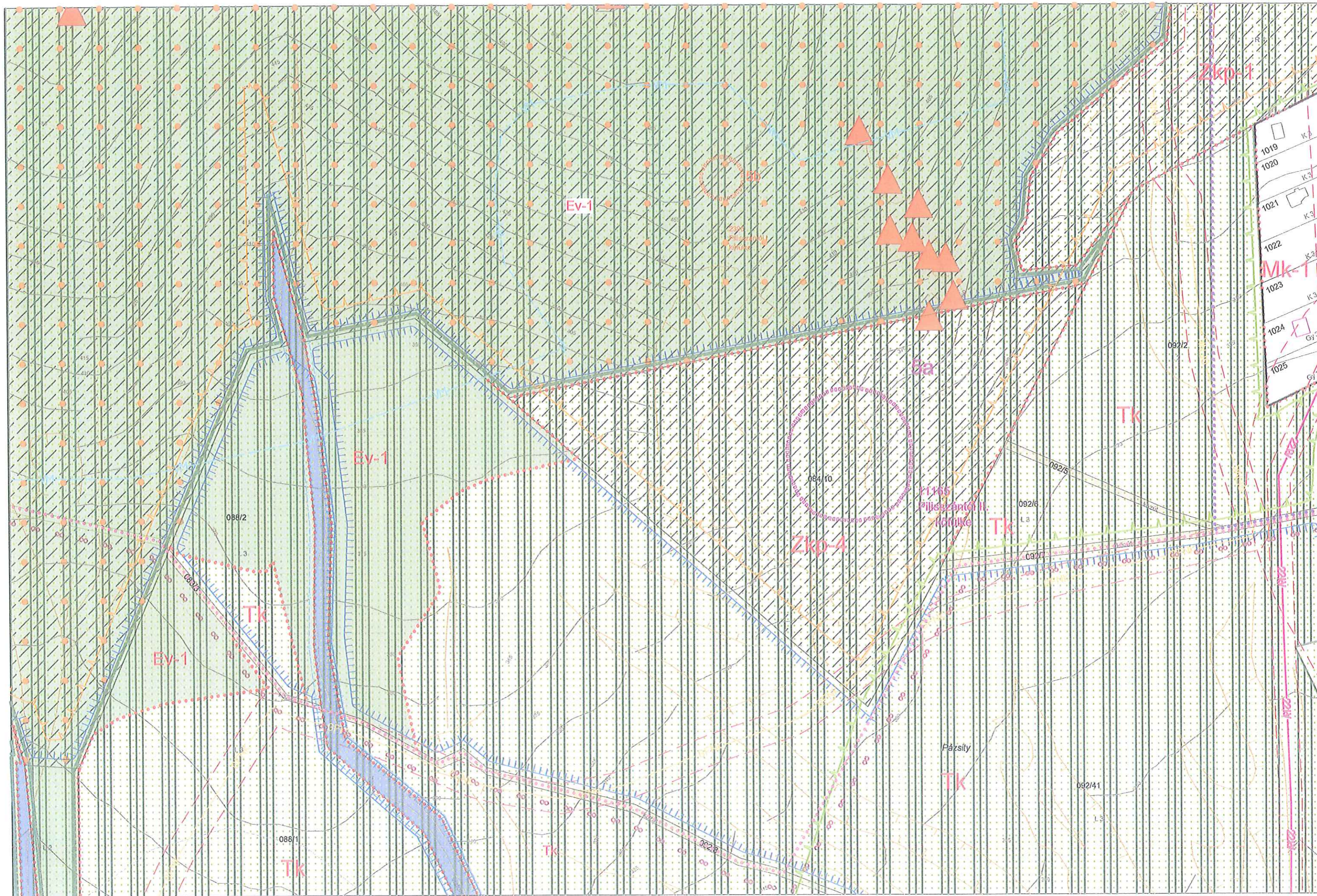
JAVASOLT ELEMEK

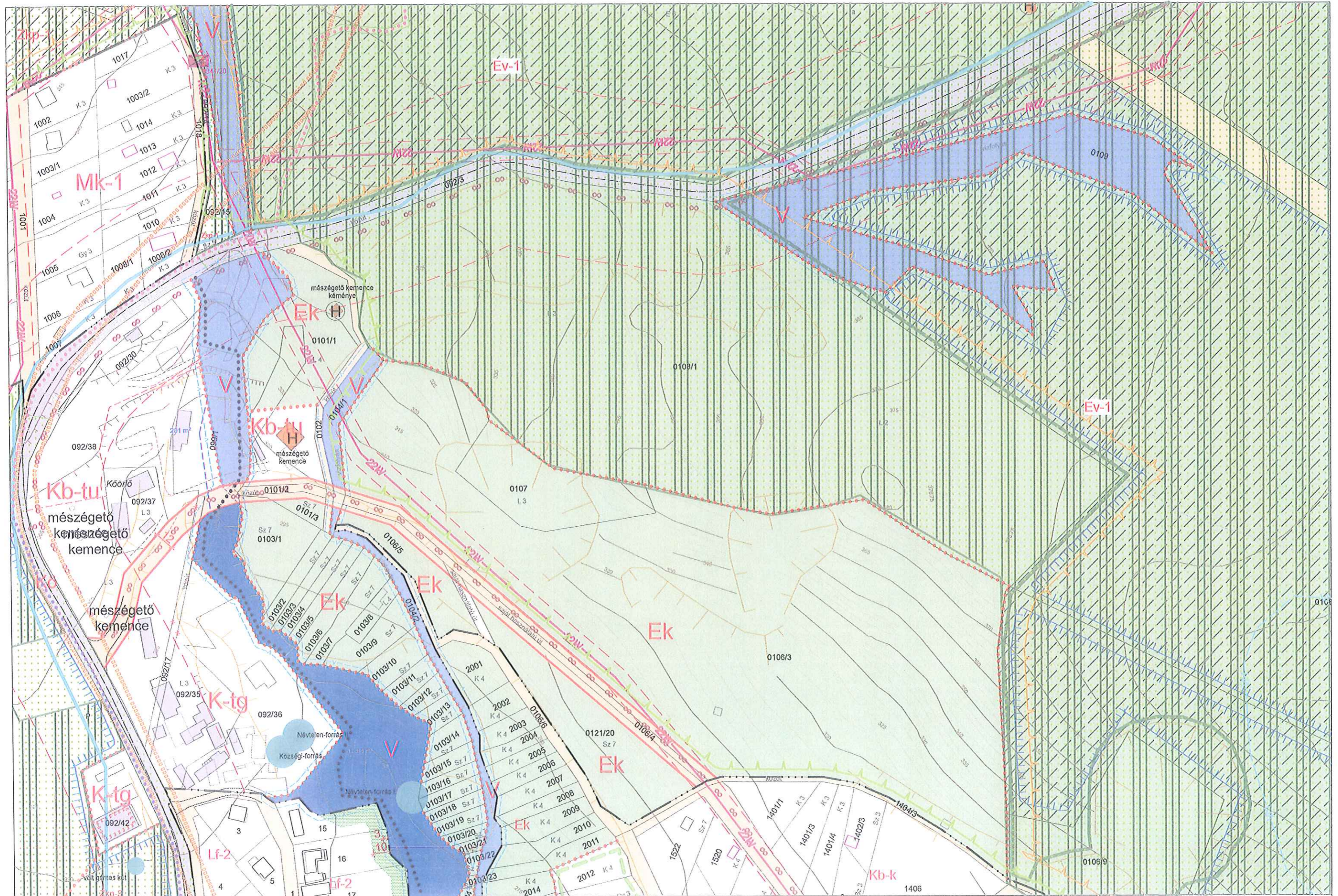
	JAVASOLT TELEKHATÁR
	HELYI ÉRTÉKVÉDELEMRE JAVASOLT TERÜLET HATÁRA
	HELYI ÉRTÉKVÉDELEMRE JAVASOLT UTCAKÉP
	HELYI ÉRTÉKVÉDELEMRE JAVASOLT EGYEDI ÉRTÉK
	HELYI ÉRTÉKVÉDELEMRE JAVASOLT PINCEJÁRAT
	HELYI VÉDELEMRE JAVASOLT TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	HELYI TERMÉSZETVÉDELEMRE JAVASOLT VÍZMOSÁS TERÜLETE
	TERVEZETT ERDŐSÍTÉS HATÁRA
	TERVEZETT GYORSFORGALMI ÚT TENGELYE (TERVEZETT M10, MINT TÁVLATI INFRASTRUKTÚRA ELEM)
	TERVEZETT GYORSFORGALMI ÚT ALAGÚTJA
	KÜLÖNSZINTŰ KÖZÚTI CSOMÓPONT PILISSZÁNTÓ KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉN KIVUL
	SZABÁLYOZÁST ALÁTÁMASZTÓ BURKOLAT-JAVASLAT
	JAVASOLT EGYIRÁNYÚSÍTÁS
	JAVASOLT MAGÁNÚT

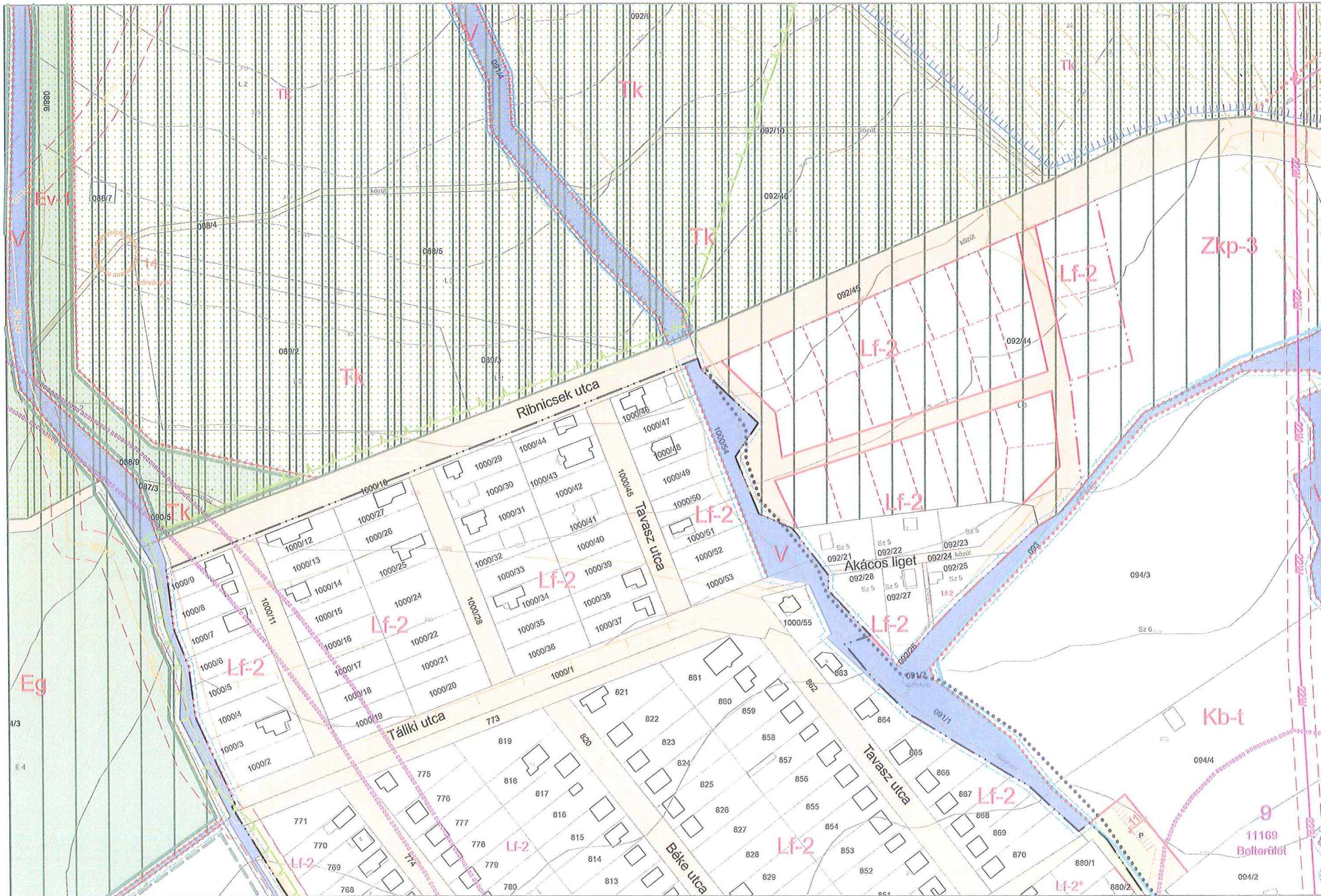
TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK

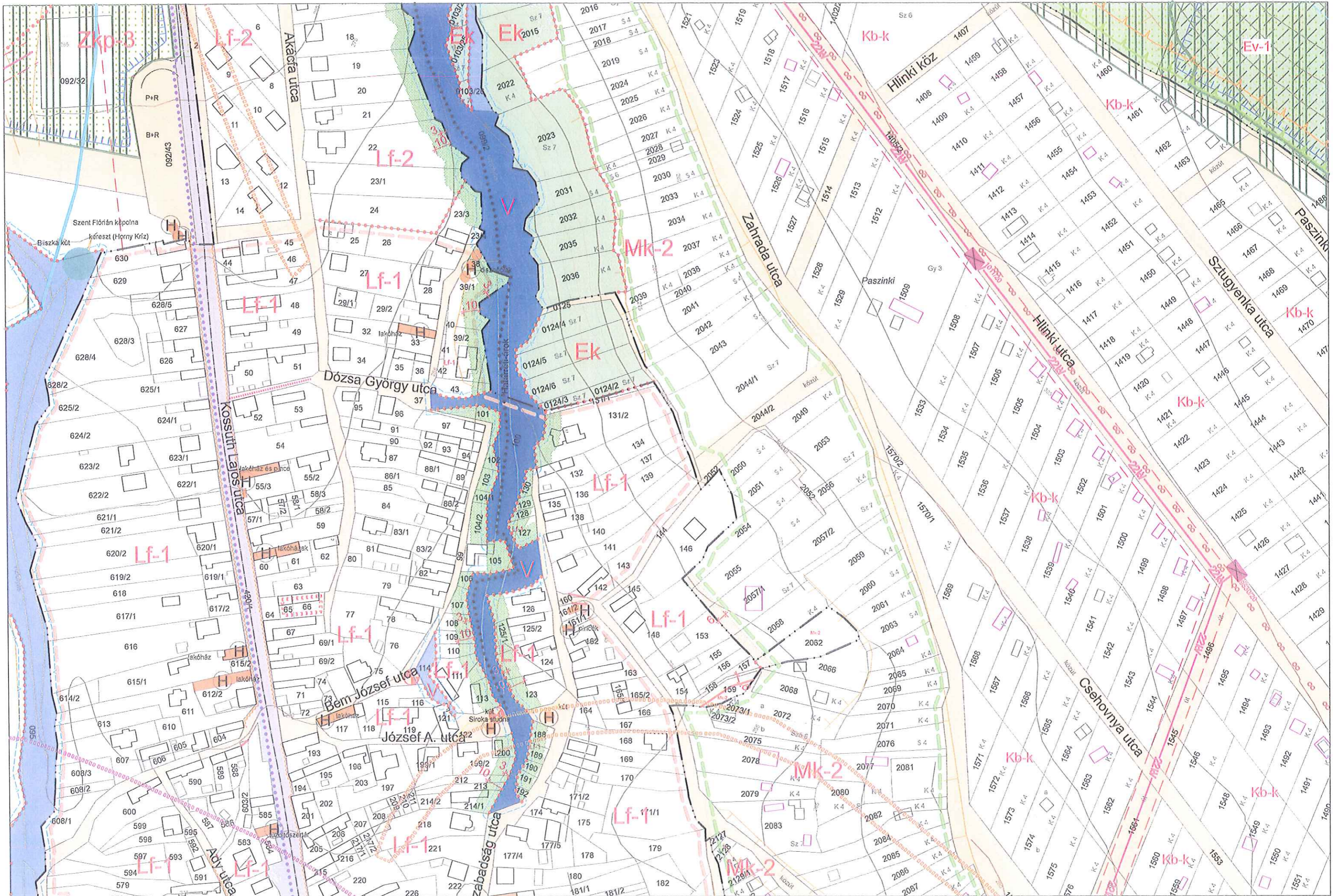
	meglévő	tervezett	REGIONÁLIS IVÓVÍZ VEZETÉK
			KARSZTKÚT
			SZENNYVÍZÁTEMELŐ FEHÉR VÍZJOGI ENGEDÉLYVEL, FEKETE VÍZJOGI ENGEDÉLY NÉLKÜL
			SZENNYVÍZTISZTÍTÓMŰ
			NYÍLT ÁROK
			ZÁRT ÁROK
			132 KV-OS VILLAMOS LÉGVEZETÉK 17-17 M-ES VÉDŐTÁVOLSÁGGAL
			22 KV-OS VILLAMOS LÉGVEZETÉK 7-7 M-ES VÉDŐTÁVOLSÁGGAL
			220,4 KV-OS TRANSZFORMÁTOR
			NAGNYOMÁSÚ FÖLDCÁZVEZETÉK 42-42 M-ES VÉDŐTÁVOLSÁGGAL
			NAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ FÖLDCÁZVEZETÉK 9-9 M-ES VÉDŐTÁVOLSÁGGAL
			GÁZFOGADÓ ÉS NYOMÁSCSÖKKENTŐ

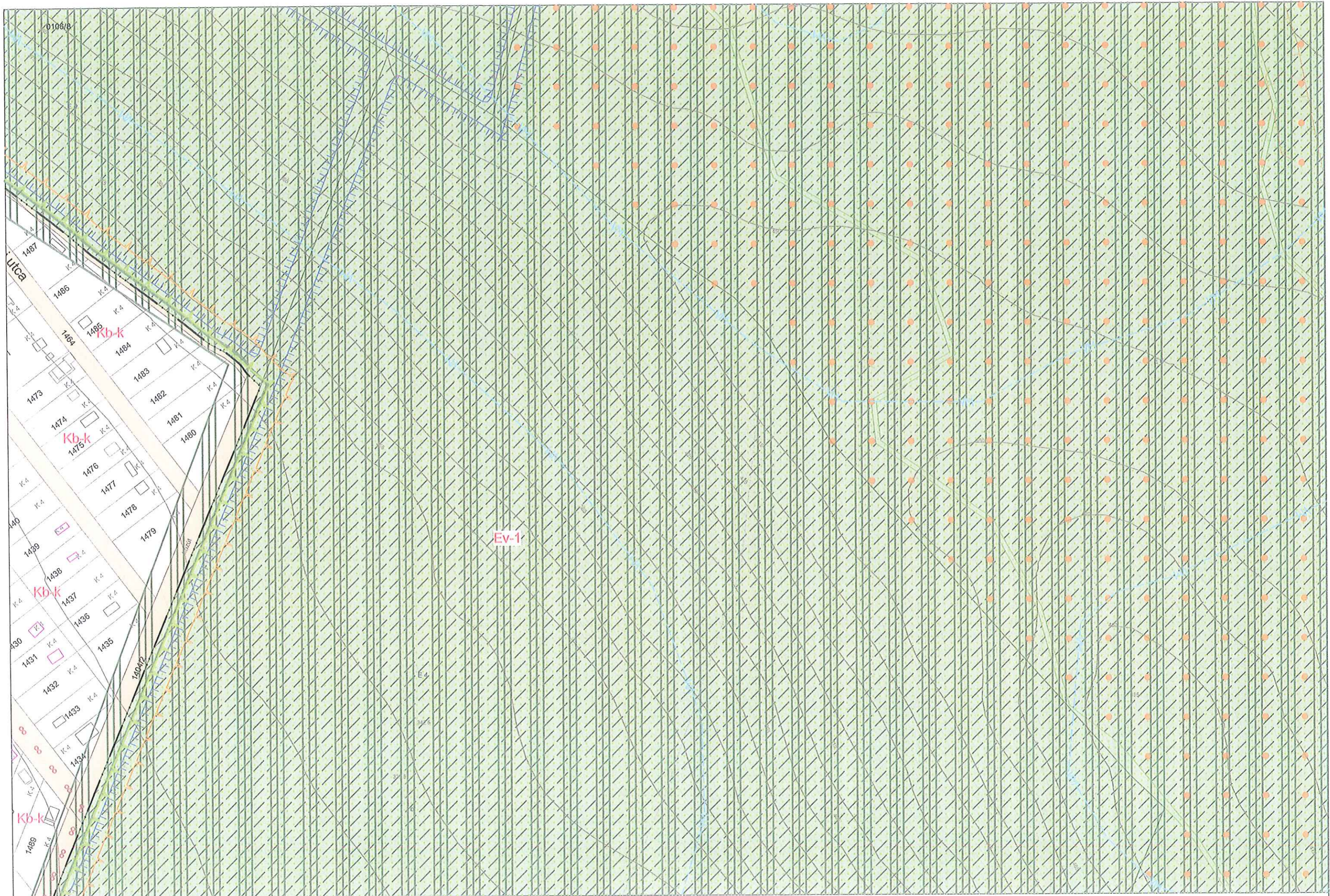
	KÖZIGAZGATÁS HATÁRA
	BELTERÜLET HATÁRA (MEGLÉVŐ)
	TELEKHATÁR
	ALRÉSZLETHATÁR
	LAKÓÉPÜLET
	NEM LAKÓÉPÜLET
	GEODÉZIAILAG BEMÉRT ÉPÜLET
	LÉGIFOTÓRÓL BERAJZOLT ÉPÜLET
	SZINTVONAL MAGASSÁGI ADATTAL
	DOMBORZATI ELEM, TEREPRÉZSŰ
	GÁT
	ORSZÁGOS MELLÉKÚT TENGELYE
	FONTOSABB HÍD
	ZARÁNDOKUTAK
	JÁTSZÓTÉRI JÁTÉKOK ELHELYEZÉSÉRE KIJELELT TERÜLET A HÁZIRÉTI TÓ KÖZELÉBEN



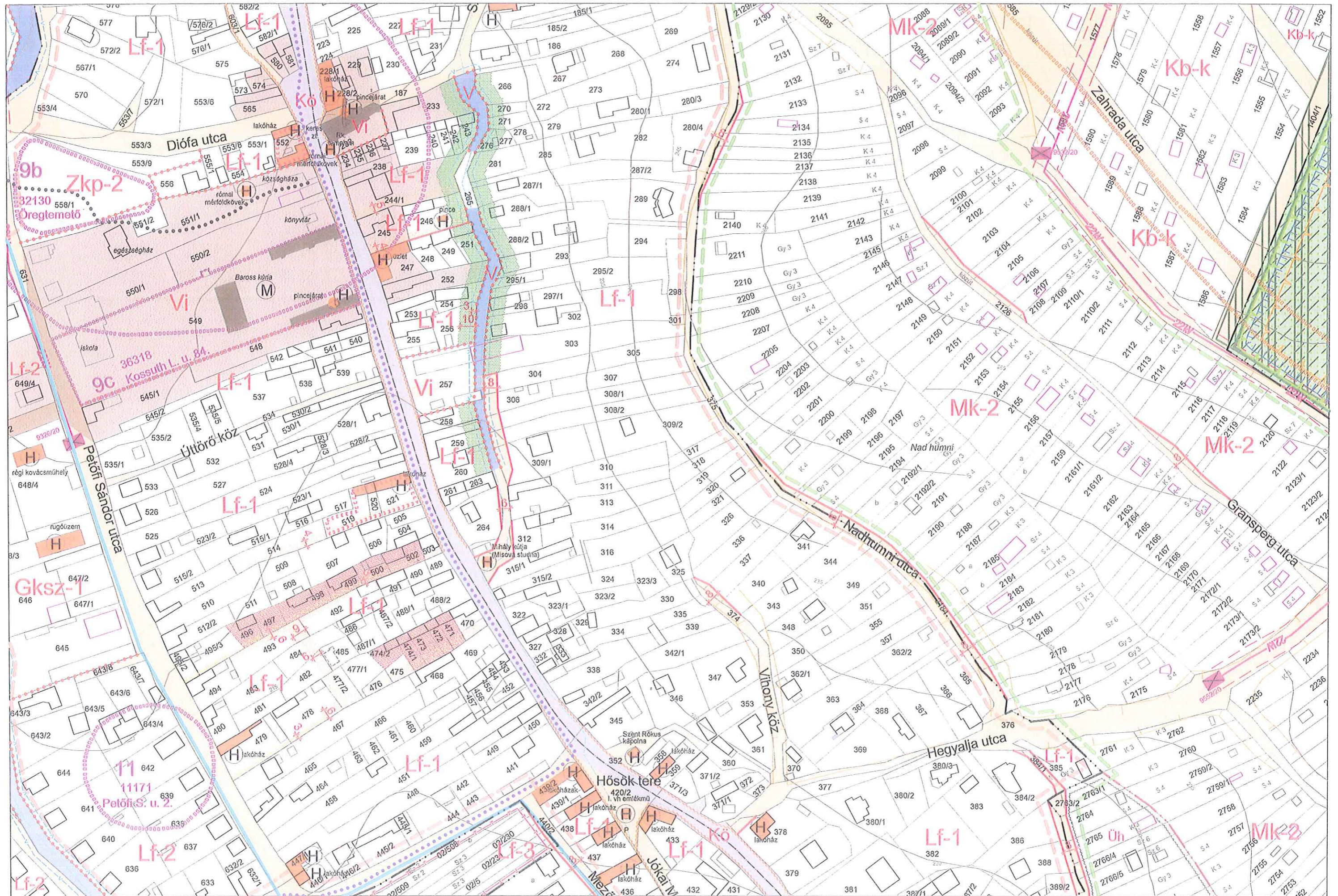


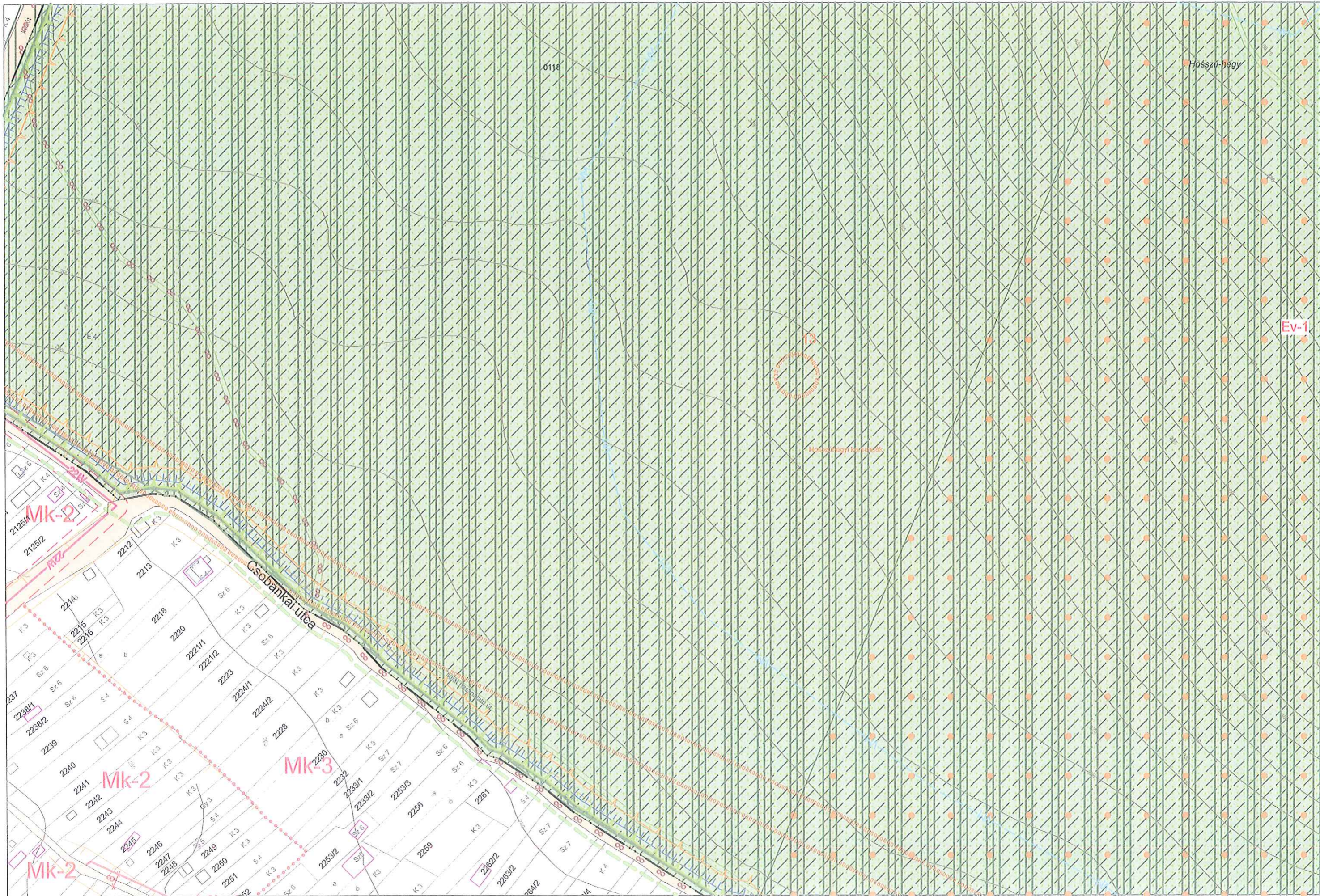


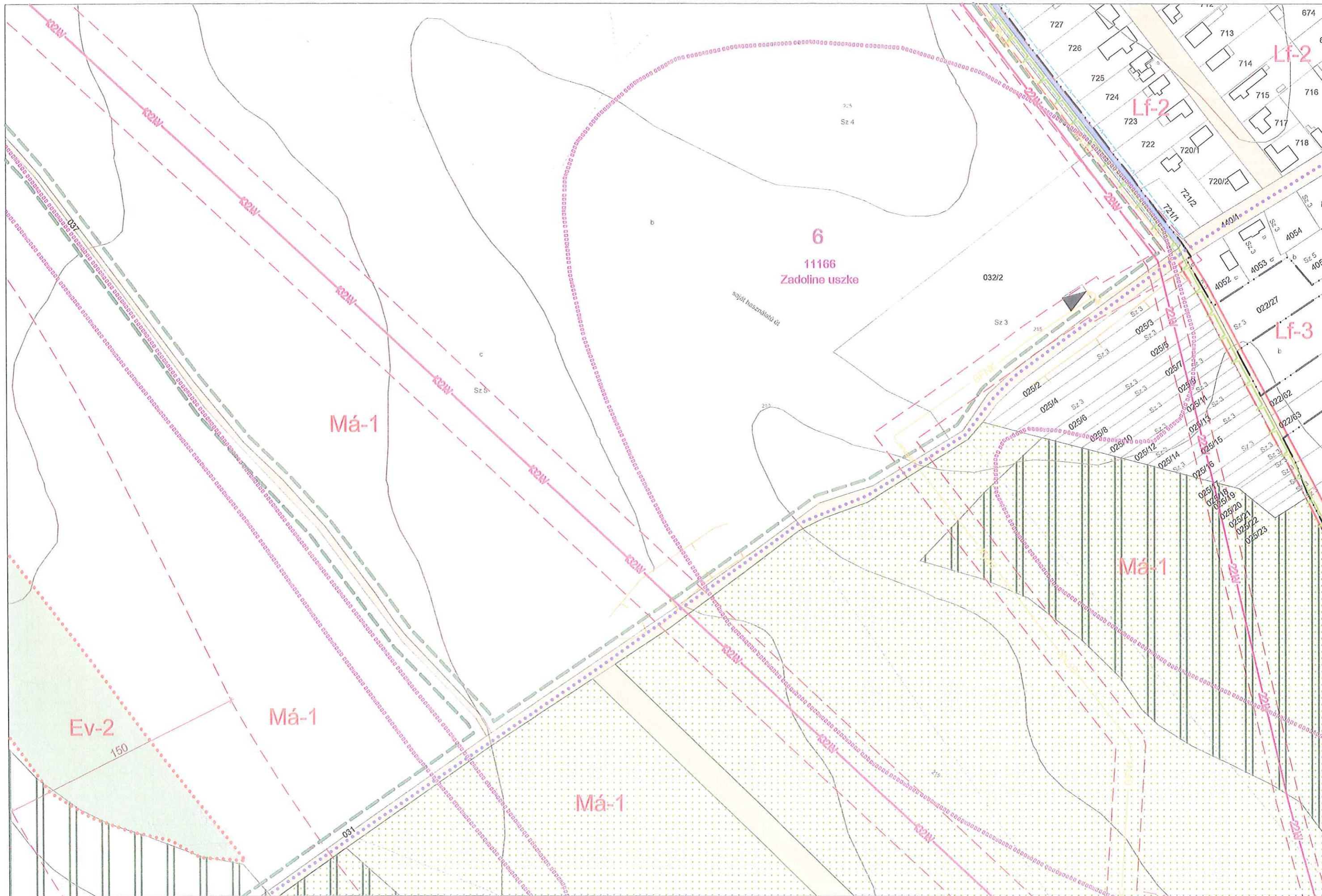


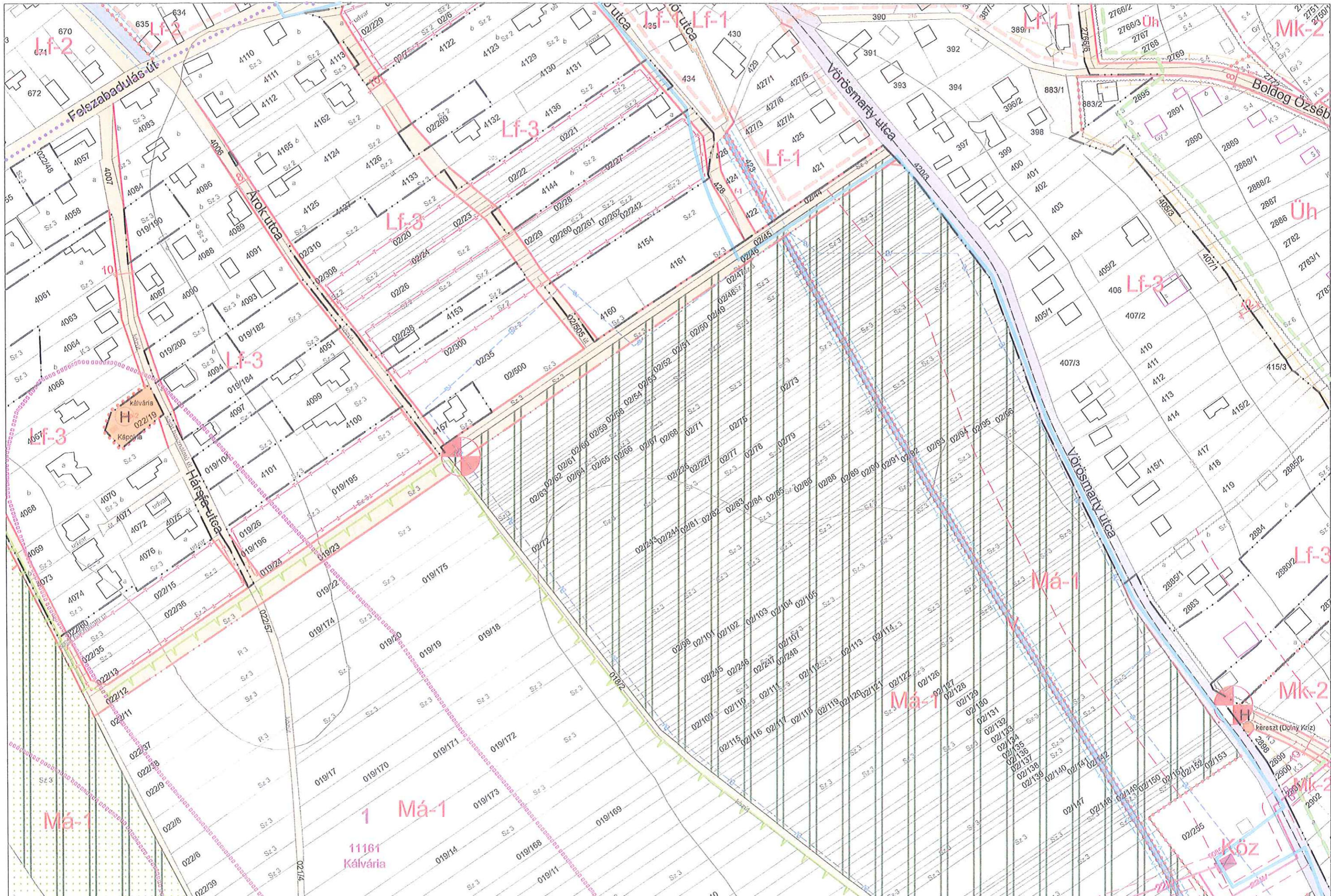


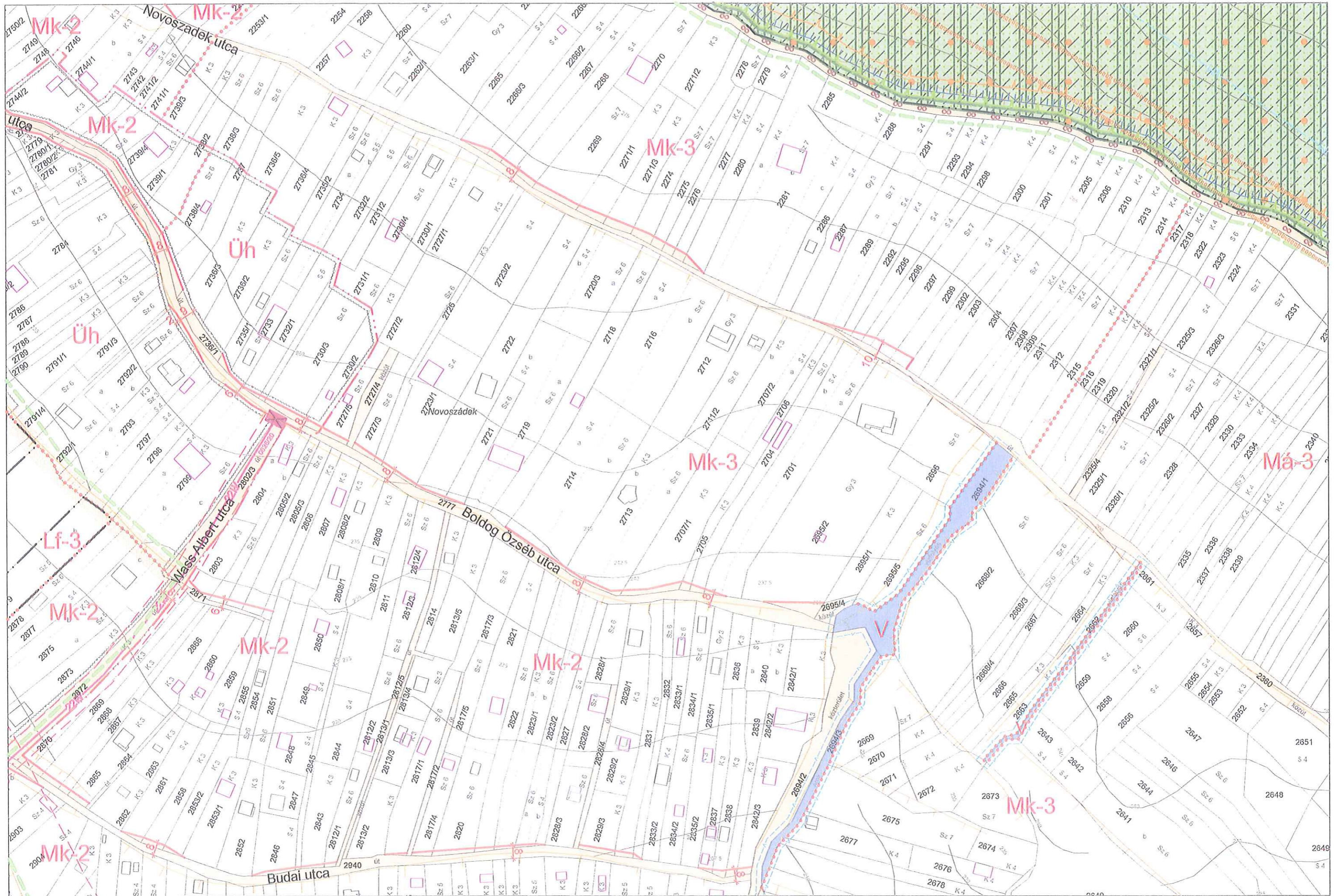


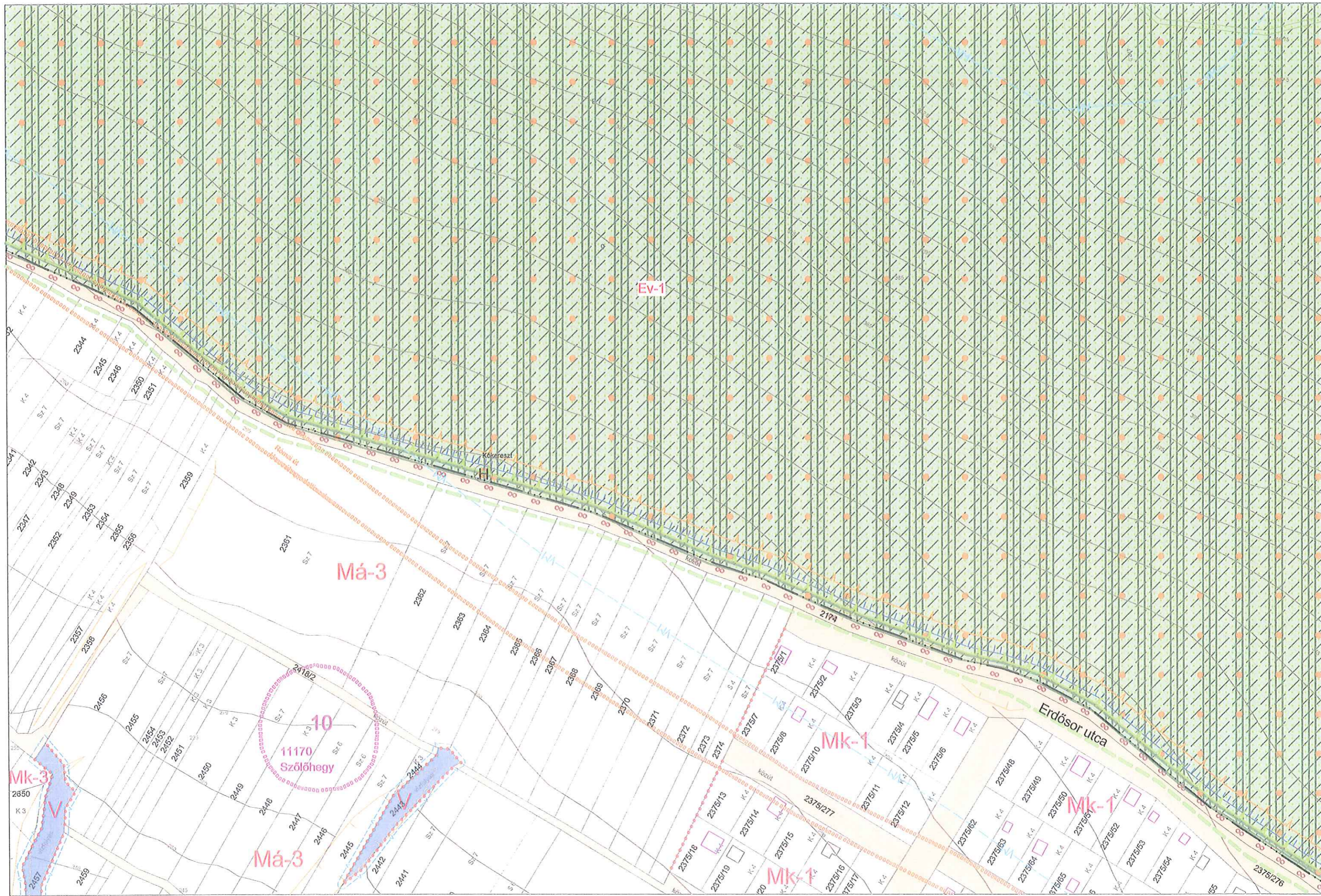


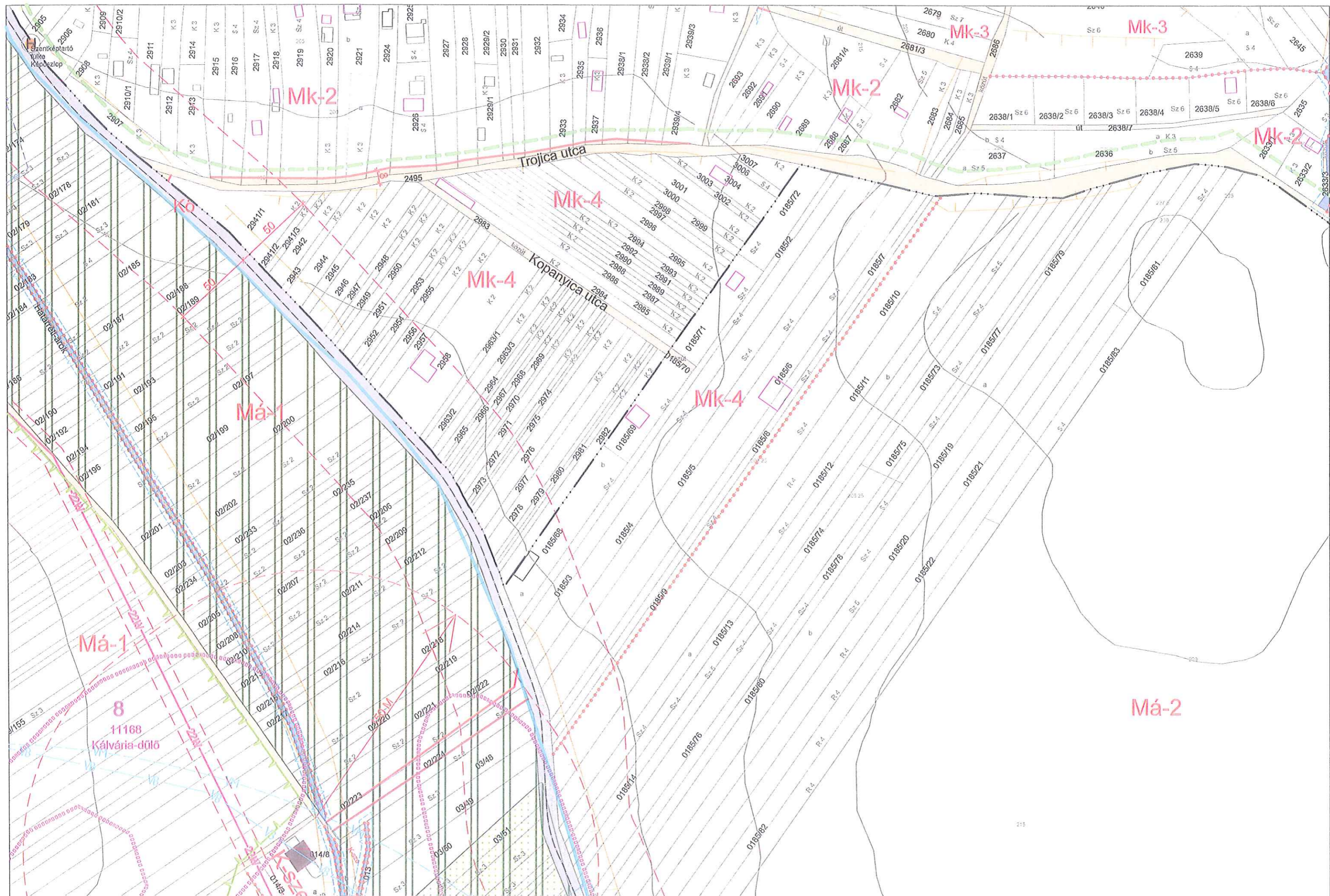




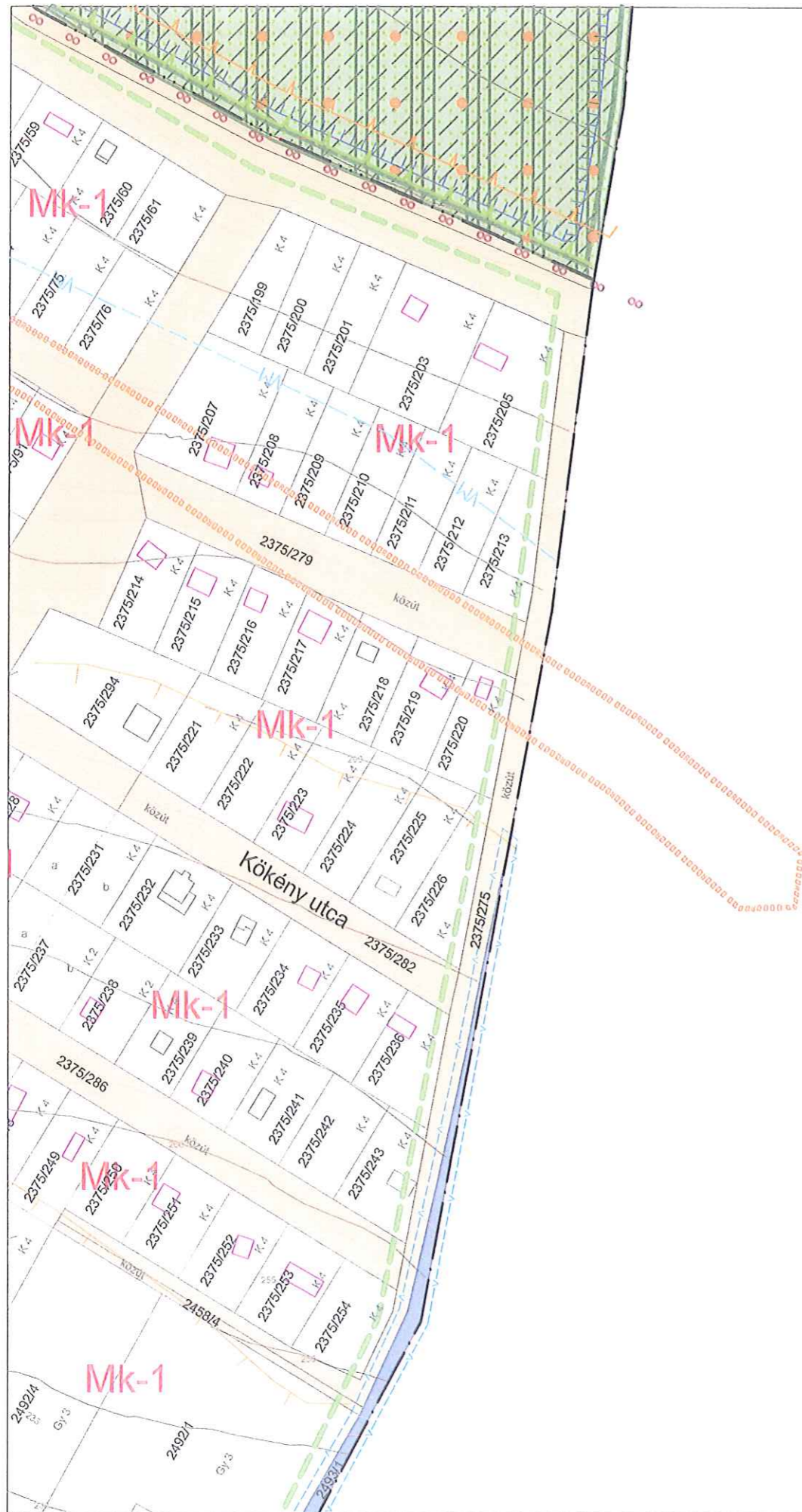












Csobánka





