

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testületének

**24/2015. (XII.1.) számú önkormányzati rendelete**

Pilisszántó Község Önkormányzatának  
a helyi telekadóról szóló

16/2011. (XII.14) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

A rendelet továbbiakban „R” alábbiak szerint módosul:

1.§ A „R” 2§ helyébe az alábbi szövegész lép:

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő telek.

2.§ A „R” 3§ helyébe az alábbi szövegrész lép:

Az adó alanyára vonatkozó szabályozást a Htv 18§-a tartalmazza.

3.§ A „R” 4§-át hatályon kívül helyezi.

4.§ A „R” 5§ helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A Htv 19§-ában foglalt mentességeken túl mentes a telekadó alól:

a) az építési tilalom alatt álló telek

b) az az adóalany aki csatorna közműfejlesztési hozzájárulás fizet,mentesül az adó 50%-a alól,azonban ezt a mentességet csak addig lehet alkalmazni míg az évente megállapított adókedvezmények összértéke el nem éri a közműfejlesztési hozzájárulás mértékét, azaz a 300.000,- Ft összeget.

c) az a telek amelyen lakóház áll és ezt a tény a földhivatali nyilvántartásba bejegyezték


5.§ A „R” 6§ helyébe az alábbi rendelkezés lép:


Az adókötelezettség keletkezésére, változására és megszűnésére vonatkozó szabályozást a Htv. 20.§-a tartalmazza.

6. § Ez a rendelet 2016. január 1-én lép hatályba.

  
**Csicsmanczai Tamásné**  
polgármester




  
**Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória**  
jegyző



Záradék:

Jelen önkormányzati rendelet a Pilisszántói Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján 2015. december 1-én kihirdetésre, kifüggesztésre került.

Pilisszántó, 2015. december 1.

  
**Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória**  
jegyző

